

# Wójt Gminy Babiak ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.

Wójt Gminy Babiak ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej, który odbędzie się w dniu 12 października 2023 roku,

## 1) o godzinie 11:00

<b>Oznaczenie nieruchomości:</b>	Działki o nr ewidencyjnych: <b>77 i 124</b> , obręb <b>Kiejsze</b> , zapisane w Księdze wieczystej nr <b>KN1K/00016236/9</b> .
<b>Powierzchnia nieruchomości:</b>	<b>1,89 ha</b>
<b>Opis nieruchomości:</b>	Grunty orne (RV - 0,64 ha RVI - 0,79 ha; Pastwiska (PsIV - 0,82 ha)
<b>Przeznaczenie nieruchomości:</b>	Brak MPZP, przeznaczona pod uprawy rolne.
<b>Okres umowy:</b>	3 lata
<b>Cena wywoławcza czynszu:</b>	<b>989,10 zł</b> + <b>VAT</b> <b>(usługa zwolniona z podatku VAT)</b>
<b>Wysokość wadium:</b>	100,00 zł
<b>Zasady aktualizacji opłat:</b>	Brak.

## 2) o godzinie 11:45

<b>Oznaczenie nieruchomości:</b>	Działki o nr ewidencyjnych: <b>8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18</b> , obręb Kiejsze, zapisane w Księdze wieczystej nr <b>KN1K/00016236/9</b>
<b>Powierzchnia nieruchomości:</b>	<b>7,69 ha</b>
<b>Opis nieruchomości:</b>	Grunty orne (RVI - 7,64 ha) Nieużytki rolne (N - 0,05 ha)

<b>Przeznaczenie nieruchomości:</b>	Brak MPZP, przeznaczona pod uprawy rolne.
<b>Okres umowy:</b>	3 lata
<b>Cena wywoławcza czynszu:</b>	<b>5468,00 zł</b> + <b>VAT</b> <b>(usługa zwolniona z podatku VAT)</b>
<b>Wysokość wadium:</b>	500,00 zł
<b>Zasady aktualizacji opłat:</b>	Brak

I. Miejsce przetargu: Sala nr 18 Urzędu Gminy w Babiaku, pl. Wolności 5 62-620 Babiak

II. Do udziału w przetargu mogą przystąpić uczestnicy, legitymujący się dowodami osobistymi, którzy:

1. Złożą wnioszek o wydzierżawienie ww. nieruchomości najpóźniej do końca dnia poprzedzającego dzień przetargu;

2. Złożą pisemne oświadczenie, że nieruchomość będzie dzierżawiona w celu prowadzenia działalności rolniczej, nie posiadają zaległości podatkowych i/lub innych w stosunku do Gminy Babiak, oraz że zapoznali się z regulaminem przetargu oraz wzorem umowy dzierżawy;

3. Wpłacą wadium, w wysokości wskazanej w powyższej tabeli, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 9 października 2023 roku, na konto Gminy Babiak nr 80 8534 0006 2200 0909 0013 3713, w treści wpisując: przetarg na dzierżawę Kiejsze (nr działek).

III. Szczegółowych informacji o przedmiocie dzierżawy i warunkach przetargu udziela Urząd Gminy w Babiaku, pl. Wolności 5, 62-620 Babiak pok. 21 w godz. 7.30 -15.30, tel. (63) 27-11-071.