

## Wójt Gminy Babiak

**ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej, który odbędzie się w dniu 20 listopada 2023 roku, o godzinie 11:00**

<b>Oznaczenie nieruchomości:</b>	Działki o nr ewidencyjnych: <b>338, 339, 340, 341, 343/2</b> , obręb <b>Polonisz</b> , zapisane w Księdze wieczystej nr <b>KN1K/00010570/0</b> .
<b>Powierzchnia nieruchomości:</b>	<b>3,09 ha</b>
<b>Opis nieruchomości:</b>	Grunty orne (RIVa – 2,126 ha RIVb – 0,3106 ha RV- 0,5279 ha); Łąki trwałe (ŁIV – 0,0426 ha), Nieużytki (N - 0,0813 ha)
<b>Przeznaczenie nieruchomości:</b>	Brak MPZP, przeznaczona pod uprawy rolne, upraw rolnych oraz przemysłu.
<b>Okres umowy:</b>	3 lata
<b>Cena wywoławcza czynszu:</b>	<b>2989,37 zł</b> + <b>VAT</b> (usługa zwolniona z podatku VAT)
<b>Wysokość wadium:</b>	300,00 zł
<b>Zasady aktualizacji opłat:</b>	Brak.
<b>Minimalne postąpienie:</b>	100,00 zł

- I. Miejsce przetargu: Sala nr 18 Urzędu Gminy w Babiaku, pl. Wolności 5, 62-620 Babiak.
- II. Do udziału w przetargu mogą przystąpić uczestnicy, legitymujący się dowodami osobistymi, którzy:
  - a. złożą wniosek o wydzierżawienie ww. nieruchomości najpóźniej do końca dnia poprzedzającego dzień przetargu;
  - b. złożą pisemne oświadczenie, że nieruchomość będzie dzierżawiona w celu prowadzenia działalności rolniczej, nie posiadają zaległości podatkowych i/lub innych w stosunku do Gminy Babiak, oraz że zapoznali się z regulaminem przetargu oraz wzorem umowy dzierżawy;
  - c. wpłacą wadium, w wysokości wskazanej w powyższej tabeli, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 17 listopada 2023 roku, na konto Gminy Babiak nr 80 8534 0006 2200 0909 0013 3713, w treści wpisując: przetarg na dzierżawę Polonisz 338, 339, 340, 341, 343/2 .

Szczegółowych informacji o przedmiocie dzierżawy i warunkach przetargu udziela Urząd Gminy w Babiaku, pl. Wolności 5, 62-620 Babiak pok. 21 w godz. 7.30 -15.30, tel. (63) 27-11-071.