|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**Wykaz nr 9/2023**

**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Babiak podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | | Powierzchnia dzierżawy | Położenie i opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego | Przeznaczenie nieruchomości w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego | Okres dzierżawy | Wysokość stawek czynszu dzierżawnego/ okres naliczenia czynszu oraz termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat |
| Nr działki | Obręb | KW |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | cz. dz. 322/7 | Polonisz | KN1K/00043984/5 | 0,4370 ha | Część działki nr 322/7 położonej w miejscowości Babiak. Sklasyfikowana jako grunty droga - dr | Brak uchwalonego MPZP na terenie nieruchomości. | Zgodnie ze Studium działka będąca o dominującej funkcji przemysłu, baz, składów oraz usług. Przeznaczona jest pod potrzeby przemysłu, baz, składów oraz usług. | 20 lat | 6555,00 zł  +  Należny podatek VAT  rocznie  do 31 marca | Raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. |