

**Wykaz nr 1/2024**  
**nieruchomości przeznaczonych na wynajem w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Babiak podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia użytkowa lokalu użytkowego	Opis nieruchomości	Dotychczasowe wykorzystanie lokalu	Okres najmu	Wysokość stawek czynszu / okres naliczenia czynszu oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
	Adres	Oznaczenie nieruchomości i nr księgi wieczystej						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Lubotyń 14, 62-620 Babiak	Lubotyń Dz. nr 149/1, ark. mapy 1, obręb Lubotyń Brak KW	111 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy w budynku parterowym. Wyposażony w instalację: - elektryczną; Wodną.	Lokal handlowo – usługowy.	5 lat	823,12 zł + Należny podatek VAT  miesięcznie  płatny z dołu do 10 dnia każdego miesiąca	Raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**WÓJT**  
  
Wojciech Chojnowski