

**Wykaz nr 8/2024**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145ze zm.) Wójt Gminy Babiak podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Przeznaczenie nieruchomości w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego	Okres dzierżawy	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego <u>minimalna</u> / okres naliczenia czynszu oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
	Nr działki	Obręb	KW							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	567/4	Babiak	KN1K/00062754/.3	1,00 ha	Dz. nr 567/4 położona w miejscowości Babiak sklasyfikowana jako grunty orne R IVa- 0,5472 ha, RV-0,4079 ha, RVI- 0,0449 ha.	Brak uchwalonego MPZP na terenie nieruchomości.	Teren preferowany do koncentracji zabudowy mieszkaniowej z prowadzeniem działalności gospodarczej ozn. Symbolem R/M/TG .obecnie działka wykorzystana jest jako teren upraw polowych	3 lata	830,61 zł rocznie do 31marca	Począwszy od 2026 r. coroczna waloryzacja oparta na średniorocznym wskaźniku cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS za rok ubiegły.